

## 農地法第5条第1項の規定による許可申請書

神奈川県知事 殿

平成 年 月 日

譲受人 氏名 ⑩

譲渡人 氏名 ⑩

下記によって転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定、移転したいので、農地法第5条第1項の規定によって許可を申請します。

1 当事者の住所等	当事者の別	氏 名		住 所				職 業			
	譲 受 人										
	譲 渡 人										
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積	利用状況	10a当たり 普通収穫高	所有権以外の使用収益権 が設定されている場合		市街化区域・市街 化調整区域・その 他の区域の別	
			登記簿	現況				権利の 種類	権利者の氏名 又は名称		
					m <sup>2</sup>						
	計		m <sup>2</sup> (田		m <sup>2</sup> 、畑		m <sup>2</sup> 、採草放牧地		m <sup>2</sup> )		
3 転用計画	(1) 転用の目的		(2) 権利を設定し、又は移転しようとする理由の詳細								
	(3) 事業の操業期間又は施設の利用期間		年 月 日から 年間								
	(4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	工事計画	着 工		年 月 日から		年 月 日まで				
			名 称	棟 数		建築面積		所要面積			
		土地造成							m <sup>2</sup>		
		建築物					m <sup>2</sup>				
		小 計									
工作物											
小 計											
計											
4 権利を設定・移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定・移転の別		権利の設定・移転の時期		権利の存続期間		その他			
		設定 移転									
5 資金調達についての計画											
6 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害の防除施設の概要											
7 その他参考となるべき事項											

## (記載要領)

- 氏名(法人にあつてはその代表者の氏名)を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 法人である場合は、「氏名」欄にその名称および代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 譲渡人が2人以上である場合等には、申請書の差出人は「譲受人何某」、及び「譲渡人何某外何名」とし、申請書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請できるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとします。
- 「利用状況」欄には、田にあつては二毛作、一毛作の別、畑にあつては普通畑、果樹園、桑園、茶園、牧草畑、その他の別、採草放牧地にあつては主な草名又は家畜の種類を記載してください。
- 「10a当たり普通収穫高」欄には、採草放牧地にあつては採草量又は家畜の頭数を記載してください。
- 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれ以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条の建築許可を要しないものであるときは、その旨並びに同法第29条及び第43条第1項の該当号を、転用行為が開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当号を、転用行為が建築許可を要するものであるときは、その旨及び建築物が同法第34条第1号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第1項第3号ロからホのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為および建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

(別紙1) 申請書の1の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏名	捺印	住所	職業
譲受人				
譲渡人				

(別紙2) 申請書の2の欄 協議をしようとする土地の所在等

譲渡人の氏名	所在	地番	地目		面積 m <sup>2</sup>	10aあたり 普通収穫高	所有権以外の使用収益件が設定されている場合	
			登記簿	現況			権利の種類	権利者の氏名又は名称
計 筆	m <sup>2</sup> (田	m <sup>2</sup> 、畑	m <sup>2</sup> 、採草放牧地		m <sup>2</sup> )			

(記載要領) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載する。

## 農地法第5条第1項の規定による許可申請書

記入例

神奈川県知事 殿

平成〇〇年〇〇月〇〇日

譲受人 氏名 清 川 太 郎 印

譲渡人 氏名 清 川 花 子 印

下記によって転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定、移転したいので、農地法第5条第1項の規定によって許可を申請します。

1 当事者の住所等	当事者の別	氏 名	住 所				職 業			
	譲 受 人	清 川 太 郎	愛甲郡清川村煤ヶ谷〇〇〇〇番地				会社員			
	譲 渡 人	清 川 花 子	愛甲郡清川村煤ヶ谷〇〇〇〇番地				会社員			
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積	利用状況	10a当たり普通収穫高	所有権以外の使用収益権が設定されている場合	市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別	
			登記簿	現況				権利の種類	権利者の氏名又は名称	
	清川村煤ヶ谷字〇〇〇	〇〇〇番	畑	畑	〇〇〇㎡					区域外
計 〇〇〇 ㎡ (田 ㎡、畑 〇〇〇㎡、採草放牧地 ㎡)										
3 転用計画	(1) 転用の目的	自己住宅	(2) 権利を設定し、又は移転しようとする理由の詳細 申請に係る土地を必要とする理由を具体的に記載する。							
	(3) 事業の操業期間又は施設の利用期間	年 月 許可 日から 永久 年間								
	(4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	工事計画	着 工 平成 年 月 日 から 平成 年 月 日まで							
			名 称	棟 数	建築面積	所要面積				㎡
		土地造成								
		建築物	木 造	1 棟	〇〇〇 ㎡	〇〇〇				
		小 計				〇〇〇 ㎡	〇〇〇			
工作物	〇〇〇	〇〇	〇〇〇 ㎡	〇〇〇						
小 計				〇〇 ㎡	〇〇〇					
計				〇〇 ㎡	〇〇〇 ㎡				〇〇〇	
4 権利を設定・移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定・移転の別	権利の設定・移転の時期	権利の存続期間		その他				
	所有権(売買)	設定 移転	許可後	永 久						
5 資金調達についての計画	必要資金ー建築費〇〇万円、土地造成費〇〇万円、その他経費〇〇万円、合計〇〇〇万円 資金調達ー〇〇銀行から借入〇〇万円、自己資金〇〇〇万円									
6 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害の防除施設の概要	被害の防除方法、防除施設の設置など措置計画の概要を記載する。									
7 その他参考となるべき事項	関係他法令に基づく許認可等を要する場合は、その法令名及び申請書の提出年月日又は提出予定年月日及び提出先を記載する。									

## (記載要領)

- 氏名(法人にあってはその代表者の氏名)を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 法人である場合は、「氏名」欄にその名称および代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 譲渡人が2人以上である場合等には、申請書の差出人は「譲受人何某」、及び「譲渡人何某外何名」とし、申請書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請できるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとします。
- 「利用状況」欄には、田にあっては二毛作、一毛作の別、畑にあっては普通畑、果樹園、桑園、茶園、牧草畑、その他の別、採草放牧地にあっては主な草名又は家畜の種類を記載してください。
- 「10a当たり普通収穫高」欄には、採草放牧地にあっては採草量又は家畜の頭数を記載してください。
- 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれ以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条の建築許可を要しないものときは、その旨並びに同法第29条及び第43条第1項の該当号を、転用行為が開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当号を、転用行為が建築許可を要するものであるときは、その旨及び建築物が同法第34条第1号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第1項第3号ロからホのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為および建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

(別紙1) 申請書の1の欄 当事者の住所等

(所有者が複数(共有)の場合に記載する。)

当事者の別	氏名	捺印	住所	職業
譲受人				
譲渡人				

(別紙2) 申請書の2の欄 協議をしようとする土地の所在等

(所有者が複数(共有)の場合に記載する。)

譲渡人の氏名	所在	地番	地目		面積	10aあたり 普通収穫高	所有権以外の使用収益件が設定されている場合	
			登記簿	現況			権利の種類	権利者の氏名又は名称
					m <sup>2</sup>			
計 筆	m <sup>2</sup> (田	m <sup>2</sup> 、畑	m <sup>2</sup> 、採草放牧地	m <sup>2</sup> )				

(記載要領) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載する。